

# ENERGIATODISTUS

## Rakennus

Rakennustyyppi:

Rivi- ja ketjutalot (yli 6  
asuntoa)

Valmistumisvuosi: 1954









Rakennustunnus: 091-043-0109-0013-W

Osoite:

Susitie 23-27  
00800 Helsinki

Energiatodistus on annettu isännöitsijäntodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2008

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
Paljon kuluttava		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi):

**232**

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko:

Suuret asuinrakennukset

# RAKENNUKSEN ENERGIAANKULUTUS

## Energiatohokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	352 651 kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	5 696 kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus	0 kWh/vuosi
<b>Yhteensä</b>	<b>358 347 kWh/vuosi</b>
Rakennuksen bruttoala	1 548 brm <sup>2</sup>
<b>Rakennuksen energiatohokkuusluku</b>	<b>232 kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi</b>

## Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
<b>Lämmitysenergia</b>			
Kaukolämpö	243 432	kWh/w	2008
<b>Kiinteistösähkö</b>			
Mitattu kiinteistösähkö	5 696	kWh	2008
<b>Jäähdytysenergia</b>			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytyssähkö		kWh	
<b>Vedenkulutus</b>			
Kokonaiskulutus	1 622	m <sup>3</sup>	2008
Lämpimän veden kulutus		m <sup>3</sup>	

## Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatohokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: Helsinki-Kaisaniemi

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3989

Vuoden 2008 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3244

Paikkakuntakohtainen korjauskerroin Jyväskylään k2: 1,24

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden arvioitu energiamäärä =  $(0,4 * 1622\text{m}^3) * 58 \text{ kWh/m}^3/\text{v} = 37631 \text{ kWh/m}^3/\text{v}$

Mukavuuslattialämmityksen sähkönkulutus  $20 \text{ m}^3 * 40 \text{ kWh/m}^2/\text{v} = 800 \text{ kWh/v}$

Lämmitysenergian kulutus =  $3989/3244 * 1,24 * (243432 \text{ kWh/v} + 800 \text{ kWh/v} - 37631 \text{ kWh/v})$

+ 37631 kWh/v = 352651 kWh/v

Kiinteistösähkön määrä = 5696 kWh/v

## Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	Ulkoilmaventtiilit	<input checked="" type="checkbox"/>
Koneellinen poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Tuloilman suodatus	<input type="checkbox"/>
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	<input type="checkbox"/>	Lämmöntalteenotto	<input type="checkbox"/>
Lämmönjakotapa: Vesikiertoiset patterit		Jäähdytys	<input type="checkbox"/>
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna		2005	
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna		-	
Ilmastoinnin kylmlaitteiden kunto ja energiatohokkuus on tarkastettu vuonna		-	
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna		2006	